ЗАКЛЮЧЕНИЕ
технико-технологической экспертизы
«Тяговая подстанция ПС 110 кВ Ракитная».
Оснащение инженерно-техническими средствами охраны»
Московской железной дороги
(Код объекта в АСУ ИНВЕСТ ОАО «РЖД»: 001.2023.10004541)

1. Общие положения.

1.1. Заявка заказчика на проведение технико-технологической экспертизы от 25 марта 2025 г. № ИСХ-2102/МОСК НТЭ.

1.2. Источник финансирования: инвестиционный бюджет ОАО «РЖД».

1.3. Сведения о предоставленной сметной стоимости:

Общая стоимость (без НДС) в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000	тыс.руб.	–
Общая стоимость в текущем уровне цен 4 квартала 2024 г. (без НДС)	тыс.руб.	67 911,92
Общая прогнозная стоимость в ценах 2025 г. строительства (без НДС)	тыс.руб.	–

1.4. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания:

Генеральная проектная организация: ООО «РЖД-Транспортная Безопасность»;

Субподрядная проектная организация: АО «Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт информатизации, автоматизации и связи на железнодорожном транспорте» (АО «НИИАС»).

1.5. Сведения о заявителе (Заказчике): Московская дирекция по энергообеспечению структурное подразделение Трансэнерго – филиал ОАО «РЖД».

1.6. Сведения об Управляющем проектом: Трансэнерго – филиал ОАО «РЖД».

1.7. Состав рабочей документации и отчетных материалов о результатах инженерных изысканий, представленных на рассмотрение:

№ тома	Шифр тома	Наименование
1	001.2023.10004541-МО	Материал обследования
2	001.2023.10004541-ПЗ	Пояснительная записка
3	001.2023.10004541-ПОС	Проект организации строительства
4	001.2023.10004541-АС	Архитектурно-строительные решения

№ тома	Шифр тома	Наименование
5	001.2023.10004541-ИСС	Инженерные средства и сооружения
6	001.2023.10004541-СЗИ	Система защиты информации
7	001.2023.10004541-СКУД	Система контроля и управления доступом
8	001.2023.10004541-СВН	Система видеонаблюдения
9	001.2023.10004541-СОТС	Система охранно-тревожной сигнализации
10	001.2023.10004541-ЭН	Наружное электроосвещение
11	001.2023.10004541-СС	Система связи
12	001.2023.10004541-ЭС	Электроснабжение
13	001.2023.10004541-СМ	Объектные и локальные сметы
14	001.2023.10004541-СМ.ЛО	Сводный сметный расчет
15	001.2023.10004541-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания
16	001.2023.10004541-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания

2. Основания для разработки проектной документации.

2.1. Сведения о задании на проектирование:

задание на проектирование объекта «Тяговая подстанция ПС 110 кВ Ракитная». Оснащение инженерно-техническими средствами охраны» утвержденное первым заместителем начальника Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» В.Г.Лосевым от 12 марта 2024 г. № ТЭ-441;

изменение №1 к заданию на проектирование, утвержденное первым заместителем начальника Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» В.Г. Лосевым от 21 мая 2024 г. № ТЭ-959;

изменение №2 к заданию на проектирование, утвержденное первым заместителем начальника Трансэнерго – филиала ОАО «РЖД» В.Г. Лосевым от 14 ноября 2024 г. № ТЭ-1938.

Вид строительства – техническое перевооружение.

2.2. Сведения о праве пользования земельным участком:

кадастровый номер земельного участка: 67:27:000000:0008.

2.3. Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

– технические условия от 27 августа 2024 г. № ЭТу-24-140-ждп на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЖД» энергопринимающих устройств на тяговой подстанции Ракитная;

– изменение №1 к техническим условиям от 04 октября 2024 г. № ЭТу-24-140/1-ждп-изм1 на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЖД» энергопринимающих устройств на тяговой подстанции Ракитная.

2.4. Сведения о результатах обследования технического состояния объекта:

Акт предпроектного обследования составленный от 19 июня 2024 г.

2.5. Иная информация об основаниях, исходных данных для проектирования:

исходные данные от 10 сентября 2024 г. № ИСХ-4468/МСК НС на подключение к сетям связи.

3. Описание рассмотренной документации.

3.1. Краткая характеристика состояния участка (объекта) и/или железнодорожной инфраструктуры:

Объект располагается по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Энергетиков.

Технические средства охраны: отсутствуют.

Категория опасности объекта: низкая.

Тяговая подстанция оборудована следующими инженерными заграждениями:

ворота автомобильные;

ворота для железнодорожного транспорта;

калитка для прохода персонала;

бетонное ограждение.

3.2. Описание основных проектных решений (мероприятий), принятых в проектной документации:

Для реализации мероприятий по категорированию предусматривается оснащение объекта инженерно-техническими средствами охраны в составе:

3.2.1. Система охранного телевидения.

В соответствии с проектными решениями на территории тяговой подстанции требуется установить систему охранного телевидения на базе специализированного сервера объектового контроля с функцией обнаружения тревожных ситуаций производства «ISS», со встроенным программным обеспечением на базе ПО «SecurOS Enterprise».

3.2.2. Инженерные средства и сооружения

В соответствии с проектными решениями, требуется выполнить демонтаж существующего ограждения тяговой подстанции с установкой нового. Новое ограждение высотой 2 метра состоит из сборных железобетонных панелей и фундаментов. Дополнительное верхнее ограждение предусмотрено в виде козырькового заграждения с установкой колючей проволоки. Дополнительное нижнее ограждение требуется выполнить с заглублением под основным ограждением из стальной сетки с антикоррозийным покрытием.

3.2.3. Система контроля и управления доступом.

В соответствии с проектным решением требуется смонтировать систему контроля и управления доступом в проектируемом служебно-бытовом здании КПП. Система контроля и управления доступом предназначается для ограничения несанкционированного доступа в контролируемые зоны, а также контроля перемещения персонала, имеющего личные карты идентификации.

3.2.4. Система оповещения.

Предусматривается установка системы оповещения для передачи звуковой информации и повышения эффективности работы служб безопасности и эксплуатации объекта на контролируемой территории, и передачи звуковых сообщений о чрезвычайных ситуациях. Система оповещения на охраняемом объекте и его территории создаётся для оперативного информирования персонала о тревоге или чрезвычайной ситуации, а также для координации их действий.

3.2.5. Система связи.

Проектом предусматривается монтаж системы связи, которая предоставляет возможность ведения служебных переговоров между персоналом службы безопасности и дежурным по тяговой подстанции с использованием средств проводной связи.

3.2.6. Электроосвещение.

На территории тяговой подстанции требуется произвести установку светильников мощностью 50 Вт на металлических граненых опорах с консольными кронштейнами на высоте 8 м и на ограждении на высоте 2 м установку светильников мощностью 25 Вт.

3.2.7. Электроснабжение.

Электроснабжение проектируемых нагрузок предусматривается от РУ-0,4 кВ КТП ДПР 15Ф (основное) и РУ-0,4 кВ и ТСН2 собственных нужд тяговой подстанции Ракитная.

3.2.8. Система охранной сигнализации.

В соответствии с проектными решениями требуется монтаж системы охранной сигнализации, предназначенной для выявления несанкционированного доступа или попытки несанкционированного доступа нарушителя на охраняемую территорию, в охраняемые здания, помещения, зоны с выведением сигналов «тревога», передачи тревожных сообщений о месте нарушения на пульт и АРМ.

Система охранной сигнализации обеспечивает:

круглосуточный контроль за состоянием критических элементов объекта;

контроль обнаружения нарушителей при проникновении в помещения критических элементов, оборудованных контрольно-пропускными пунктами;

выдачу сигналов о срабатывании системы охранной сигнализации на пост охраны работникам подразделений и протоколирование этих событий;

самодиагностику и выдачу извещения о неисправности при отказе системы охранной сигнализации;

исключение возможности несанкционированного снятия объекта с охраны.

3.3. Основные изменения, внесенные по результатам рассмотрения проектной документации: отсутствуют.

4. Выводы по результатам рассмотрения.

4.1. Выводы о соответствии принятых проектных решений.

Рабочая документация по объекту: «Тяговая подстанция ПС 110 кВ Ракитная». Оснащение инженерно-техническими средствами охраны» соответствует:

требованиям задания на проектирование от 12 марта 2024 г. № ТЭ-441;

требованиям изменения № 1 к заданию на проектирование от 21 мая 2024 г. № ТЭ-959;

требованиям изменения № 2 к заданию на проектирование от 14 ноября 2024 г. № ТЭ-1938.

требованиям действующих нормативных документов и иным установленным требованиям.

Сметная стоимость строительства объекта в размере 67 911, 92 тыс. рублей не соответствует лимиту инвестиционных затрат (в системе АСУ ИНВЕСТ по состоянию на 20 февраля 2025 г.) в размере 3 500,00 тыс. рублей на 2024 год, на 2026 год в размере 50 000,00 тыс. рублей предусмотренного для реализации работ по объекту.

Принятые конструктивные решения и технология производства работ оптимальны.

Спецификация и ведомости объемов работ соответствуют данным текстовой и графической части проектной документации.

4.2. Общие выводы.

Рабочая документация по объекту: «Тяговая подстанция ПС 110 кВ Ракитная». Оснащение инженерно-техническими средствами охраны» согласовывается и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническими показателями:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателей
1	Сервер видеонаблюдения	шт.	1
2	IP-видеокамера	шт.	22
3	Ящик управления освещением	шт.	1
4	Телефон базовый IP	шт.	3
5	Светильник светодиодный	шт.	35
6	Опора граненая коническая	шт.	19

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателей
7	Контрольно-пропускной пункт	шт.	1
8	Продолжительность строительства	месяц	6,0

Главный инженер
Московской железной дороги И.С.Паристый

В экспертизе принимали участие:

Заместитель главного инженера
Московской железной дороги по
Смоленскому региону А.А.Новиков

Заместитель начальника
Московской дирекции по энергообеспечению Д.Н.Павлов

Главный инженер службы пути
Московской дирекции инфраструктуры Р.В.Клёсов

Главный инженер службы автоматики и
телемеханики Московской дирекции инфраструктуры Д.В.Панкин

Главный инженер
Московской дирекции связи И.Н.Бурик

Главный инженер Московского
информационно-вычислительного центра А.И.Петров

Начальник Московского
регионального центра безопасности Д.О.Козлов

Заместитель начальника
инвестиционной службы Д.С.Ковзель

Начальник службы
управления имуществом Д.В.Кузин

Начальник Московского
инженерного центра В.В.Белозор

СОГЛАСОВАНО В ЕАСД

«21» апреля 2025 г.
№ 124/25-ммц